

Република Србија
ОПШТИНА РАШКА
ОПШТИНСКА УПРАВА – Одсек за урбанизам,
стамбено – комуналне послове и
заштиту животне средине
03 Број: 351-229/15
19.08.2015.год.
Р а ш к а

Општинска управа – Одсек за урбанизам, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Општине Рашка из Рашке за изградњу постројења за перчишћавање отпадних вода за насеље Рашка, на кат. парцели бр. 1852/2, 4724, 1849 и 1858 КО Рвати и кат. парцелама бр. 4774 и 4418 КО Беоци у Рватима а на основу члана 134., 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97, 31/01), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору Општини Рашка из Рашке изградња постројења за перчишћавање отпадних вода за насеље Рашка, на кат. парцели бр. 1852/2, 4724, 1849 и 1858 КО Рвати и кат. парцелама бр. 4774 и 4418 КО Беоци у Рватима, а на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи и Решења о локацијској дозволи 03 Број: 353-771/13 од 12.11.2013. године и Решења о измени Решења о локацијској дозволи 03 Број: 353-771/13 од 09.02.2015. године.

Врста објекта – изградња постројења које садржи следеће објекте:

1. Управна зграда (портирница, командна соба, лабораторија и администрација),
2. Црпна станица сирове отпадне воде,
3. Ретензија сирове воде,
4. Механички третман отпадне воде,
5. Биоаерациони базени,
6. Секундарни таложници,
7. Црпна станица за повратни муљ и вишак муља,
8. Примарни гравитациони згушњивач муња,
9. Црпна станица за угушћени муљ,
10. Базен за стабилизацију муља,
11. Секундарни гравитациони згушљивач муља,
12. Механичка дехидратација муља,
13. Компресорска и трафостаница.

Капацитет планираног постројења је 36,3 л/с (средњи дневни проток при сувом времену).

Број становника за које се пројектује постројење је 12.736.

Идејни пројекат, Решење о локацијској дозволи и Решење о измени Решења о локацијској дозволи на основу кога се издаје ово одобрење, саставни су део овог решења.

Идејни пројекат израдило је Предузеће „SAFEGE“ д.о.о. из Београда, ул. Београдска бр. 27 а одговорни пројектанти су за хидротехнички део Миодраг Уљаревић, дипл.инг.грађ., бр. лиценце 314 3195 03, за технолошки део Никица Вујовић, дипл.инг.тех., бр. лиценце 371 9499 04, за хидромашински део Радослав Милојевић, дипл.инг.маш., бр. лиценце 332 Б479 05, за грађевински део Миодраг Перовић, дипл.инг.грађ., бр. лиценце 310 Г618 08, за електротехнички део (за део енергетског напајања и управљања) Милош Поповић, дипл.инг.ел., бр. лиценце 350 0368 03 и 352 0370 03 и за електротехнички део (за део телекомуникација) Даниел Ковач, дипл.инг.ел., бр. лиценце 353 Н340 14.

На основу овог решења може се приступити грађењу објекта, односно извођењу радова, с тим што је инвеститор дужан сходно члану 135. став 2. Закона о планирању и изградњи да пре пријаве радова изради Главни пројекат.

Инвеститор је приложио доказ о праву својине и решеним имовинско правним односима за кат. парцеле бр. 1852/2, 4724, 1849 и 1858 КО Рвати и кат. парцеле бр. 4774 и 4418 КО Беоци.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења органу надлежном за издавање одобрења за изградњу са прописаном документацијом, називом извођача радова и роком завршетка радова као и да од катастра затражи обележавање објекта и снимак изграђених темеља.

Обавезује се инвеститор да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.

Ово решење о грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности овог решења.

Решење о грађевинској дозволи на основу члана 140. став 3. Закона о планирању и изградњи престаје да важи, ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Изведени радови се могу користити по претходно прибављеној употребној дозволи.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Општина Рашка из Рашке, поднела је захтев заведен под бројем 351-229/15 од 06.03.2015. године, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу постројења за перчишћавање отпадних вода за насеље Рашка, ближе описано у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу, инвеститор је приложио следеће:

1. Идејни пројекат у једном примерку урађен од стране Предузећа „SAFEGE“ д.о.о. из Београда, ул. Београдска бр. 27 а одговорни пројектанти су за хидротехнички део Миодраг Уљаревић, дипл.инг.грађ., бр. лиценце 314 3195 03, за технолошки део

Никица Вујовић, дипл.инг.тех., бр. лиценце 371 9499 04, за хидромашински део Радослав Милојевић, дипл.инг.маш., бр. лиценце 332 Б479 05, за грађевински део Миодраг Перовић, дипл.инг.грађ., бр. лиценце 310 Г618 08, за електротехнички део (за део енергетског напајања и управљања) Милош Поповић, дипл.инг.ел., бр. лиценце 350 0368 03 и 352 0370 03 и за електротехнички део (за део телекомуникација) Даниел Ковач, дипл.инг.ел., бр. лиценце 353 Н340 14,

2. Решење о одређивању одговорних пројектанта бр. 14/74 од 05.08. 2014. године,
3. Лиценце одговорних пројектаната из тачке 1.,
4. Решење о локацијској дозволи 03 Број: 353-771/13 од 09.02.2015. године,
5. Решење о измени Решења о локацијској дозволи 03 Број: 353-771/13 од 09.02.2015. године,
6. Доказ о праву својине, односно Извод из листа непокретности број: 658 КО Рвати и копију плана кат. парцеле бр. 1852/2 КО Рвати издат од Службе за катастар непокретности из Рашке под Број: 953-1/15-377 од 04.03.2015. године,
7. Доказ о праву својине, односно Извод из листа непокретности број: 212 КО Рвати и копију плана кат. парцеле бр. 1849 КО Рвати издат од Службе за катастар непокретности из Рашке,
8. Доказ о праву својине, односно Извод из листа непокретности број: 487 КО Рвати и копију плана кат. парцеле бр. 4418 КО Беоци издат од Службе за катастар непокретности из Рашке под Број: 953-1/15-377 од 04.03.2015. године,
9. Сагласност Земљорадничке задруге „Рашка“ из Рашке Број: 132 од 15.12.2014. године за кат. парцелу бр. 1858 КО Рвати по Изводу из листа катастра непокретности број: 504 КО Рвати издатом од стране Службе за катастар непокретности из Рашке под бројем: 952-1/15-377 од 04.03.2015. године,
10. Сагласност Јавног водопривредног предузећа „Србијаводе“ Београд Водопривредни центар „Морава“ Ниш Број: 07-15/2 од 12.01.2015. године за кат. парцеле бр. 4774 КО Беоци и 4724 КО Рвати по Изводима из листа непокретности број: 170 КО Беоци и број: 213 КО Рвати издатим од стране Службе за катастар непокретности из Рашке оба под бројем: 952-1/15-377 од 04.03.2015. године,
11. Мишљење у поступку издавања водопривредних услова Јавног водопривредног предузећа „Србијаводе“ Београд Водопривредни центар „Морава“ Ниш РЈ „Западна Морава“ Чачак 04 број: 5563/3 од 03.03.2010. године,
12. Технички извештај за издавање услова за прикључењеЛП ЕПС „Електросрбија“ д.о.о. Краљево Електродистрибуција ЕД РАШКА Погон: ЕД Рашка Број: 10/2013 од 01.04.2013. године,

13. Услове за прикључење на електроенергетску мрежу прикључење ЈП ЕПС „Електросрбија“ д.о.о. Краљево Електродистрибуција ЕД РАШКА Погон: ЕД Рашка Број: 10/2013 од 01.04.2013. године,
14. Технички услови Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд МРЕЖА ИЈ Краљево Број: 86084/2-2013 ДБ,
15. Мишљење „Железница Србије“ а.д. Сектор за стратегију и развој Београд Број: 13/13-359 од 27.05.2013. године,
16. Решење о условима заштите природе Завода за заштиту природе Србије Нови Београд 03 БР. 020-578/2 од 08.04.2013. године,
17. Решење о мерама техничке заштите Завода за заштиту споменика културе Краљево Број: 312/2 од 06.05.2013. године,
18. Услови за саобраћајни прикључак на некатегорисани пут ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу у општини Рашка Број: 579 од 01.04.2013. године,
19. Обавештење Министарства одбране Републике Србије – Управа за инфраструктуру Београд Инт.број 1040-4 од 09.04.2013. године,
20. Решење о издавању водних услова Министарства пољопривреде и заштите животне средине – Републичке Дирекције за воде Београд Број: 325-05-0004/2014-07 од 28.07.2014. године,
21. Потврду ЈП Дирекције за урбанизам и изградњу општине Рашка да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава по овој пројектној документацији на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник општине Рашка“, бр. 145/2015) бр. 158 од 02.02.2015. године,

Како је инвеститор уз захтев за издавање Решења о грађевинској дозволи поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), решено је као у диспозитиву решења.

Такса за ово решење није наплаћена на основу Закона о административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03....05/09).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Рашки округ у Краљеву, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одсека – Одсека за урбанизам, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине.

Жалба се таксира са 420,00 динара административне таксе.

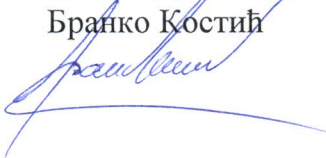
ДОСТАВЉЕНО:

- подносиоцу захтева
- надлежној инспекцији
- архиви

ОБРАДИО,
Слободан Краговић



ШЕФ ОДСЕКА,
Бранко Костић



НАЧЕЛНИК,
Спасоје Андрић

